

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА (план) за 2024 год (с 01.01.2024г по 31.12.2024г.)

Количество участков:

376

№ стр.	Наименование статьи	сумма (руб.)
ПРИХОДЫ		
Остаток средств на 01.01.2024		15 682,44
1.	в т.ч.: касса	6 857,12
2.	в т.ч.: расчетный счет	8 825,32
Взнос за Водоснабжение, в руб		766 000,00
1.	в т.ч.: план 38300м ³ * 20рублей	766 000,00
Ежемесячный взнос (376 домовладений), в руб		1 828 800,00
1.	в т.ч.: физические лица - 371*400,00	1 780 800,00
2	в т.ч.: юридические лица - 5*800,00	48 000,00
Возмещение издержек при взыскании задолженности		642 721,46
1.	в т.ч.: К возмещению на 01.01.2024г	21 280,50
2.	в т.ч.: К возмещению на 31.03.2024г	26 811,71
3.	в т.ч. Взыскание задолженности по взносам прошлых периодов ч на 01.01.2024 задолженность 197 домовладений на сумму 1189258,49	594 629,25
Итого планируется поступлений за период:		2 610 482,44

РАСХОДЫ			
№ стр.	статьи расходов	сумма в год	Сумма за 1 уч. в год
1	Аренда офиса	114 840,00	305,43
2	Расходы на ГСМ	51 000,00	135,64
3	Закупка и обслуживание ПО и оргтехники	71 090,00	189,07
4	Канцтовары	20 000,00	53,19
5	Налоги и взносы	175 162,59	465,86
6	Обслуживание общедолевого имущества	365 174,64	971,21
7	Организационные расходы	40 000,00	106,38
8	Охранные услуги	18 000,00	47,87
10	Почтовые расходы	60 700,00	161,44
11	Услуги по договорам, в т.ч.ГПХ (бухгалтер, кассир, сантехник)	660 000,00	1 755,32
12	Услуги связи	25 220,00	67,07
13	Услуги техники	50 000,00	132,98
14	Хозрасходы	10 280,00	27,34
15	Юридические услуги (в т.ч. Сборы нотариусов, госпошлины)	433 500,00	1 152,93
16	Заработная плата	313 200,00	832,98
17	Расходы по обслуживанию расчетного счета	8 400,00	22,34
Итого расходов в год:		2 416 567,23	6 427,04
с применением ключевой ставка БР (ЦБ) на 2024г. - %		16	7 455,37

Ежемесячный взнос (содержание) - 418,78

с учетом округления до целых 400,00

Взнос за водоснабжение за потребление 1 метр кубический - 20,00

Общим собранием членов ТСН Микрорайона № 8 "Северный" принято решение об утверждении настоящей приходной и расходной сметы(плана) на 2024г., а так же утверждение размеров взносов в 2024 году, а именно:

- ежемесячный взнос для членов товарищества и обязательные платежи равные ежемесячному взносу для собственников не являющихся членами товарищества - 400,00 рублей в месяц с каждого домовладения (земельного участка) имеющего подключение (присоединение) к водопроводным сетям, газораспределительным сетям и сетям электроэнергетики.

Для юридических лиц и/или физических лиц осуществляющих коммерческую деятельность размер ежемесячного взноса (обязательного платежа) применяется по ставке 800,00 рублей в месяц с каждого объекта недвижимости (земельного участка).

- взнос за водоснабжение для членов товарищества и обязательные платежи равные взносу за водоснабжение для собственников не являющихся членами товарищества 20 рублей за кубический метр потребленной воды при наличии прибора учета потребленной воды, без прибора учета потребленной воды размер взноса составляет 1000,00 рублей ежемесячно